



Neubaubereich Sportplatz/Steinstraße in Bad Sachsa

KATHARINA FRANZ/FMN

Katharina Franz

# Neubaubereich „Willi-Müller-Ring“: Wohnen, wo andere Urlaub machen

In Bad Sachsa erschließt man ab sofort ein lang geplantes Baugebiet. Wer hier bald wohnen soll und wie man an die Grundstücke kommt.

**Bad Sachsa.** Bad Sachsa gilt als einer der beliebtesten Urlaubsorte. Aber die Stadt im Harz möchte auch etwas dafür tun, dass Menschen gerne dort leben. Darum entsteht in Zusammenarbeit mit der Sparkasse Osterode am Harz auf dem ehemaligen Sportplatz an der Steinstraße ein neues Baugebiet.

Die Erschließung des neuen Baugebiets Sportplatz/Steinstraße hat offiziell begonnen. Und die Sparkasse nimmt ab sofort Reservierungen für die Grundstücke entgegen und berät über Finanzierungsoptionen. Das neue Baugebiet soll attraktive Bedingungen für Familien und junge Paare, aber auch Senioren bieten. Fußläufig seien wichtige

Einrichtungen wie zum Beispiel Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Ärzte und der öffentliche Nahverkehr zu erreichen. Die rund 600 Meter bis zur Bushaltestelle Bad Sachsa Uffeplatz geht man laut Google in etwa sieben Minuten. Für die knapp zwei Kilometer bis zum Bahnhof brauche man etwas weni-

ger als eine halbe Stunde.

## Fakten zum neuen Baugebiet in Bad Sachsa:

- Es sind 38 Baugrundstücke geplant
- Die Größe der einzelnen Baugrundstücke variiert zwischen 553 und 915 Quadratmetern

Bad Sachsas Bürgermeister Daniel Quade zufolge hat die Stadt während der bisherigen Planung großen Wert darauf gelegt, dass die Kosten für die zukünftigen Bauherren möglichst günstig bleiben. Ein Weg dahin ist, dass eine Vollerschließung geplant ist. Immobilienmakler Jörg Draffehn von der Sparkasse Osterode

weist jedoch daraufhin, dass vergleichbare Baugebiete in der Nähe wie etwa in Walkenried in einer ähnlichen Preiskategorie liegen.

## Dieser Name ist für das Neubaubereich vorgesehen

Schon jetzt steht fest, wie die Straße heißen wird, an der die neuen

Häuser liegen werden: Das Neubaubereich soll den Namen Willi-Müller-Ring erhalten. Willi Müller war der erste Bürgermeister der Stadt Bad Sachsa nach dem Sturz des NS-Regimes. Eine seiner ersten Amtshandlungen war die Befreiung der Kinder der Attentäter auf Adolf Hitler aus ihrem Lager im Borntal.

## Neubaubereich in Bad Sachsa: Reservierungen ab sofort möglich

Das neue Baugebiet soll in drei Bauabschnitten erschlossen werden. Wer Interesse an einem der Grundstücke hat, kann sich an Jörg Draffehn von der Sparkasse Osterode am Harz wenden (Telefon: 05522/969251, E-Mail: [immobilien@sparkasse-osterode.de](mailto:immobilien@sparkasse-osterode.de)).



Neues Baugebiet „Sportplatz/Steinstraße“.

KATHARINA FRANZ/FMN

Jörg Hublitz, Vorstandsmitglied der Sparkasse Osterode, Jörg Draffehn, Immobilienmakler, und Daniel Quade, Bürgermeister von Bad Sachsa, stehen im Regen vor dem neuen Baugebiet "Sportplatz/Steinstraße".

KATHARINA FRANZ/FMN



FMN